

Администрация Дновского муниципального округа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «___» _____ 2025 года №___

**«О размещении нестационарных торговых объектов на территории
Дновского муниципального округа»**

В соответствии с Федеральным законом от 29.12.2009 г. № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Федеральным законом от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», приказом Комитета по экономическому развитию и инвестиционной политике Псковской области от 11.04.2024 № 243 «О порядке разработки и утверждения органами местного самоуправления муниципальных образований Псковской области схем размещения нестационарных торговых объектов» Администрация Дновского муниципального округа постановляет:

1. Утвердить прилагаемое Положение о размещении нестационарных торговых объектов на территории Дновского муниципального округа.

2. Постановление Администрации городского поселения «Дно» от 12.04.2018 г. № 23 «Об утверждении положения о размещении нестационарных торговых объектов на территории городского поселения «Дно»» признать утратившим силу.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Опубликовать настоящее постановление в сетевом издании «Нормативные правовые акты Псковской области» <https://pravo.pskov.ru/> и разместить на официальном сайте Дновского муниципального округа <https://admdno.gosuslugi.ru/> в сети Интернет.

Глава Дновского
муниципального округа

В.В. Цветков

Проект разработал:
Консультант юридического отдела

Е.В. Дмитриева

Согласовано

Заместитель Главы Администрации округа

К.А. Иванова

Начальник отдела по управлению
муниципальным имуществом и
земельным отношениям

Е.В. Додина

Рассылка: 1 экз. - Управление делами, 1 экз. – Отдел по управлению имуществом.

Утверждено постановлением
Администрации Дновского
муниципального округа
от _____ № ____

**Положение
о размещении нестационарных торговых объектов на территории
Дновского муниципального округа**

I. Общие положения

1. Настоящее Положение о размещении нестационарных торговых объектов на территории Дновского муниципального округа (далее - Положение) разработано в соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 28 декабря 2009 года № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», приказом Комитета по экономическому развитию и инвестиционной политике Псковской области от 11.04.2024 № 243 «О порядке разработки и утверждения органами местного самоуправления муниципальных образований Псковской области схем размещения нестационарных торговых объектов», в целях создания условий для обеспечения жителей услугами торговли, бытового обслуживания и общественного питания на территории Дновского муниципального округа.
2. Настоящее Положение определяет порядок и основания для размещения нестационарных торговых объектов на территории Дновского муниципального округа, включая земельные участки, здания, строения, сооружения.
3. Требования настоящего Положения не распространяются на отношения, связанные с размещением НТО: находящихся на территориях розничных рынков; при проведении ярмарок, имеющих временный характер, выставок-ярмарок; при проведении праздничных, общественно-политических, культурно-массовых и спортивных мероприятий, имеющих временный характер; осуществляющих мобильную, развозную торговлю (торговые автоматы, тележки, лотки, квасные бочки, холодильное оборудование, иные специальные приспособления); находящихся в стационарных торговых объектах, в иных зданиях, строениях, сооружениях или на земельных участках, находящихся в частной собственности.
4. Размещение нестационарных торговых объектов осуществляется с учетом обеспеченности населения Дновского муниципального округа торговыми площадями предприятий потребительского рынка и услуг в целях создания максимального удобства для населения.

5. Нестационарные торговые объекты размещаются без оформления земельно-правовых отношений.

6. Места для размещения нестационарных торговых объектов на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности либо государственная собственность на которые не разграничена, предоставляются хозяйствующим субъектам, осуществляющим торговую деятельность, в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов на территории Дновского муниципального округа путем проведения конкурса.

II. Основные понятия

1. Для целей Положения используются следующие основные понятия:

1) **Хозяйствующий субъект** - юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы и формы собственности, индивидуальный предприниматель или граждане, ведущие личные подсобные хозяйства, осуществляющие приносящую доход деятельность в сферах торговли и оказания услуг, а также самозанятые граждане, осуществляющие приносящую доход деятельность по реализации товаров и оказанию услуг в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2) **Нестационарный торговый объект** - торговый объект, представляющий собой временное сооружение или временную конструкцию, не связанные прочно с земельным участком вне зависимости от наличия или отсутствия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения (далее - НТО).

2. К нестационарным торговым объектам и объектам оказания услуг на территории Дновского муниципального округа относятся:

НТО, совмещенные с остановочным пунктом, торговые павильоны, киоски, торговый автомат и иные нестационарные торговые объекты, имеющие признаки, указанные в подпункте 2 пункта 1 настоящего раздела;

1) **торговый павильон**: отдельно стоящее строение (часть строения) или сооружение (часть сооружения) с замкнутым пространством, имеющее торговый зал и рассчитанное на одно или несколько рабочих мест продавцов (павильон может иметь помещения для хранения товарного запаса);

2) **киоск**: сооружение без торгового зала с замкнутым пространством, внутри которого оборудовано одно рабочее место продавца и осуществляется хранение товарного запаса;

3) **торговый автомат (вендинговый автомат)**: техническое устройство, предназначенное для автоматизации процессов продажи, оплаты и выдачи

штучных товаров в потребительской упаковке в месте нахождения устройства без участия продавца.

3. НТО могут быть оборудованы торговым и холодильным оборудованием.

- **торговое оборудование:** технические средства (стационарные или перемещаемые предметы мебели, устройства и (или) механизмы), устанавливаемые в торговом помещении предприятия розничной и оптовой торговли для размещения, фасовки, хранения и демонстрации товара, реализации, а также для проведения денежных расчетов и обслуживания покупателей;

- **торговое холодильное оборудование:** техническое устройство (шкафы, камеры, прилавки, витрины и т.д.) с компрессионными холодильными машинами и агрегатами, предназначенное для кратковременного хранения, демонстрации и продажи пищевых продуктов на предприятиях торговли и общественного питания.

4. **Специализация НТО** - торговая деятельность, при которой восемьдесят и более процентов всех предлагаемых к продаже товаров (услуг) от их общего количества составляют товары (услуги) одной группы, для торговли печатной продукции - не менее 50%.

5. **Эскиз НТО** - графический материал с изображением нестационарного торгового объекта и элементами благоустройства прилегающей территории (в цветном исполнении).

6. **Прилегающая территория** - территория, непосредственно примыкающая к НТО. Прилегающая территория нестационарного торгового объекта определяется в соответствии с Правилами благоустройства Дновского муниципального округа (далее - Правила благоустройства).

7. **Озелененная территория** - территория, покрытая зелеными насаждениями (древесными, кустарниковыми и травянистыми растениями).

8. **Владелец НТО** - собственник НТО или лицо, владеющее НТО на основаниях, предусмотренных гражданским законодательством.

9. **Перспективное место размещения НТО** - место размещения НТО, определенное в целях восполнения недостатка оказания услуг розничной торговли (далее - перспективное место).

10. **Компенсационное место размещения НТО** - альтернативное место размещения НТО (равноценное по месту расположения, оживленности территории и привлекательности места для осуществления торговой деятельности соответствующими товарами, плате за размещение и иным показателям), используемое в случае досрочного расторжения договора на размещение НТО в одностороннем порядке в случаях, предусмотренных

подпунктом 5 пункта 1 раздела VII настоящего Положения (далее - компенсационное место).

11. Самовольно установленный НТО - НТО, установленный без договора на размещение НТО, заключенного в соответствии с настоящим Положением.

12. Схема размещения НТО представляет собой документ, состоящий из текстовой части в виде таблицы согласно приложению к постановлению Администрации Дновского муниципального округа, которым утверждается схема размещения нестационарных торговых объектов и объектов оказания услуг, расположенных на территории Дновского муниципального округа.

13. Иные используемые в Положении термины и понятия применяются в значении, используемом в законодательстве.

III. Уполномоченный орган Администрации Дновского муниципального округа, осуществляющий мероприятия, направленные на размещение нестационарных торговых объектов на территории Дновского муниципального округа, и его функции

1. Уполномоченным органом Администрации Дновского муниципального округа, осуществляющим мероприятия, направленные на размещение НТО, является Управление по вопросам планирования, экономического развития, муниципальной собственности, земельных отношений и территории Администрации Дновского муниципального округа (далее - уполномоченный орган).

2. Уполномоченный орган осуществляет следующие функции:

- 1) осуществляет мероприятия, направленные на разработку и утверждение схемы размещения НТО;
- 2) обеспечивает своевременное внесение изменений в схему размещения НТО;
- 3) осуществляет подготовку документации о конкурсе на право заключения договора на размещение НТО;
- 4) организует заседание конкурсной комиссии по размещению НТО;
- 5) организует проведение конкурсов на право размещения НТО (далее также - конкурс);
- 6) обеспечивает подготовку документов к заключению (расторжению) договоров на размещение НТО;
- 7) проводит работу по соблюдению условий договоров на размещение НТО;
- 8) осуществляет учет НТО на территории Дновского муниципального округа;

9) обеспечивает составление акта приемочной комиссии о соответствии размещенного НТО требованиям, указанным в договоре на размещение НТО, и архитектурному решению (согласно приложению 7 к настоящему Положению).

IV. Порядок размещения нестационарных торговых объектов и объектов оказания услуг на территории Дновского муниципального округа

1. Размещение НТО на территории Дновского муниципального округа на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности и земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, осуществляется исключительно в местах, определенных Схемой, на основании договоров на размещение НТО. Схема носит бессрочный характер.

2. Договор на размещение НТО заключается органом местного самоуправления на срок семь лет, с правом пролонгации неограниченное число раз. Договор на размещение НТО продлевается без проведения конкурса. Подписание договора на размещение НТО на территории Дновского муниципального округа осуществляется Главой Дновского муниципального округа.

3. Право на размещение НТО без проведения конкурса предоставляется хозяйствующему субъекту:

1) в случае продления ранее заключенного договора на размещение НТО с одним и тем же заявителем в одном и том же месте на новый срок;

2) в случае изменения градостроительной ситуации и внесения в связи с этим изменений в Схему по основаниям и в порядке, предусмотренными действующим законодательством;

3) в случае смерти, права по договору на размещение НТО передаются по наследству наследнику (если наследник является хозяйствующим субъектом) если иное не предусмотрено законом или договором;

4) в случае договора дарения близким родственникам согласно Семейному кодексу Российской Федерации;

5) в случае заключения договоров на размещение НТО на территории Дновского муниципального округа, строительство, реконструкция или эксплуатация которых были начаты до утверждения Схемы размещения НТО;

6) в случае передачи прав по договору на размещение НТО правопреемникам реорганизованного юридического лица, индивидуального предпринимателя и самозанятого;

4. Размещение НТО на свободных местах, включенных в утвержденную Схему, осуществляется по результатам конкурса.

5. Внешний вид НТО должен отвечать требованиям, утвержденным постановлением Администрации Дновского муниципального округа.

Максимальный размер площади, предоставляемый под размещение нестационарных торговых объектов:

- торговая палатка - до 12 кв. м.,
- киоск - не более 15 кв. м.,
- павильон - не более 35 кв. м.,
- торговый автомат - до 5 кв. м.,
- павильон с выставкой образцов для ритуальных услуг - до 100 кв. м.,
- сезонные летние террасы - до 200 кв. м.,
- бахчевый развал - до 15 кв. м.,
- елочный базар - до 30 кв. м.
- передвижные средства развозной и разносной торговли - согласно техническому паспорту на транспортное средство.

Максимальное количество этажей нестационарных торговых объектов не должно превышать 1 этаж.

Допускается единоразовое увеличение площади нестационарного торгового объекта и объекта оказания услуг не более чем на 10% и без превышения максимального размера площади объекта, определенной Постановлением.

6. При размещении и эксплуатации НТО запрещается устройство фундамента НТО, самовольное увеличение площади и размеров, изменение места расположения НТО, обустройство ограждений и других конструкций вблизи НТО. Запрещается возводить к НТО различного рода пристройки, козырьки, навесы, не предусмотренные эскизным проектами, выставлять у НТО столики, зонтики, лотки, прилавки и другие подобные объекты.

7. При установке НТО, совмещенных с остановочным пунктом, допускается применение только сборных легких конструкций.

Конструкция НТО с остановочным навесом должна предусматривать возможность демонтажа НТО с сохранением возможности дальнейшей эксплуатации навеса, оборудованного для ожидания пассажирского транспорта. В случае размещения НТО с остановочным навесом за счет собственных средств хозяйствующие субъекты вправе осуществить демонтаж навеса, оборудованного для ожидания пассажирского транспорта, после окончания срока действия договора на размещение НТО.

8. Конструктивные элементы НТО, размещенных по конфигурации торговой галереи (два и более НТО, размещенные вплотную), а также НТО, находящихся в одной торговой зоне (внешняя облицовка, общий козырек, рама остекления, дверные блоки и другие видимые элементы), должны быть изготовлены из идентичных материалов и выполнены в соответствии с единым архитектурным решением.

9. Размещение НТО должно предусматривать обеспечение свободного движения пешеходов и доступа потребителей к объектам торговли, в том числе обеспечение безбарьерной среды жизнедеятельности для инвалидов и иных маломобильных групп населения, беспрепятственного подъезда спецтранспорта при чрезвычайных ситуациях.

При размещении НТО должен быть предусмотрен удобный подъезд автотранспорта, не создающий помех для прохода пешеходов. Разгрузку товара требуется осуществлять без заезда машин на тротуар, газоны, клумбы и другие объекты озеленения.

10. На территории, прилегающей к НТО, допускается размещение не более двух единиц выносного холодильного оборудования общей площадью не более 4 кв. м при заключении дополнительного соглашения к договору, если это не затрудняет проведение механизированной уборки и движению пешеходов и транспорта.

11. В соответствии с Законом Российской Федерации от 07 февраля 1992 года N 2300-1 "О защите прав потребителей" на НТО должна размещаться информация с фирменным наименованием юридического лица (для индивидуального предпринимателя - информация о государственной регистрации и наименование зарегистрировавшего его органа), указанием места нахождения (юридического адреса), режима работы.

При занятиях лицензируемой деятельностью должны быть указаны сведения о номере и дате получения лицензии. Сама копия лицензии должна быть помещена на специальном стенде внутри (уголок потребителя).

12. Размещение и эксплуатация установленных НТО разрешается в случае, если такие объекты размещены в соответствии с требованиями Правил благоустройства.

13. Осмотр НТО на предмет соответствия требованиям, указанным в договоре на размещение НТО и эскизному проекту, осуществляется приемочной комиссией, состав, положение и порядок работы которой утверждается правовым актом Администрации Дновского муниципального округа.

НТО должен быть предъявлен хозяйствующим субъектом не позднее 12 (двенадцати) месяцев с даты заключения договора для осмотра приемочной комиссией:

1) для осмотра НТО хозяйствующий субъект направляет в уполномоченный орган соответствующее уведомление. Приемочная комиссия проводит осмотр НТО в пятидневный срок с момента поступления уведомления от хозяйствующего субъекта.

По результатам осмотра НТО составляется акт, утверждаемый председателем приемочной комиссии в течение трех дней с момента осмотра согласно приложению 7 к настоящему Положению. Акт направляется заказным письмом с уведомлением либо под личную подпись.

Срок устранения замечаний составляет 10 (десять) рабочих дней. По истечению указанного срока комиссией осуществляется повторный осмотр НТО.

Утвержденный акт подтверждает готовность НТО к эксплуатации.

Эксплуатировать НТО с момента заключения договора до получения утвержденного акта запрещается.

2) в случае если НТО эксплуатируется без утвержденного акта, хозяйствующему субъекту, осуществляющему эксплуатацию такого НТО, уполномоченным органом выдается уведомление о расторжении договора в одностороннем порядке.

14. Торговля в местах, не отведенных для этого в установленном порядке, считается несанкционированной торговлей, а лица, ее осуществляющие, привлекаются к ответственности в соответствии с действующим законодательством.

V. Порядок внесения изменений и дополнений в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории Дновского муниципального округа

1. Изменения и дополнения в схему размещения НТО вносятся Администрацией Дновского муниципального округа в случаях:

1) обеспечения жителей товарами первой необходимости в пределах шаговой доступности;

2) обеспечения устойчивого развития территорий в соответствии с градостроительным, земельным, санитарно-эпидемиологическим, экологическим, противопожарным законодательством и другими установленными законодательством Российской Федерации требованиями;

3) прекращения, перепрофилирования деятельности НТО;

4) размещения на территории Дновского муниципального округа новых НТО;

5) необходимости внесения изменений, затрагивающих такие показатели схемы размещения как адрес (местоположения), размеры площади НТО и место его размещения;

6) приведения в соответствие с изменениями в законодательстве Российской Федерации и в законодательстве субъекта РФ;

7) переноса НТО при принятии решений о развитии территории, изменении градостроительной ситуации в отношении территории, на которой находится НТО.

В случае возникновения необходимости использования земельного участка, на котором размещен НТО, для государственных или муниципальных нужд, а также, если данное место перестало соответствовать требованиям по недопущению включения в Схему сведений о месте размещения НТО на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, не соответствующих требованиям законодательства Российской Федерации и Псковской области, а также правовых актов органов местного самоуправления, собственнику НТО органом местного самоуправления предоставляется компенсационное место с заблаговременным (не менее чем за 3 месяца) письменным уведомлением либо с предложением вариантов компенсационных мест, либо с предложением самостоятельного подбора компенсационного места из числа имеющихся в Схеме, в том числе, перспективных мест.

Если свободные компенсационные места в Схеме отсутствуют, орган местного самоуправления обязан предоставить иное новое место размещения, обладающее признаками компенсационного места, с внесением необходимых изменений, дополнений в Схему в установленном порядке.

2. Инициатором внесения изменений в Схему могут выступать уполномоченный орган местного самоуправления и хозяйствующие субъекты, осуществляющие торговую деятельность на территории Дновского муниципального округа.

3. Не допускается отказ о включении в Схему мест размещения НТО, предлагаемых хозяйствующими субъектами, осуществляющими торговую деятельность, а также исключения из Схемы мест размещения НТО по соображениям нецелесообразности их функционирования.

4. С момента принятия решения о внесении изменений в Схему до утверждения Схемы размещения новых НТО снос (демонтаж, ликвидация) существующих НТО, включенных в Схему, не допускаются, за исключением демонтажа и ликвидации НТО в связи с окончанием срока размещения объекта, по заявлению хозяйствующего субъекта, осуществляющего торговую деятельность, расторжения договора, либо по решению суда.

5. Размещение НТО на земельных участках, находящихся в собственности физических и юридических лиц, допускается по договору с собственником земельного участка при условии соблюдения целевого назначения и разрешенного использования земельного участка, предусмотренного законодательством (если назначение земельного участка и условия договора допускают установку и эксплуатацию НТО).

6. Внесение изменений в Схему осуществляется на основании нормативного правового акта органа местного самоуправления о внесении изменений в Схему.

7. Для принятия решения о внесении изменений (отказе во внесении изменений) в Схему органом местного самоуправления создается постоянно действующая специальная комиссия с обязательным участием в ее работе представителей предпринимательского сообщества муниципального образования "Дновского муниципального округа", общественных представителей Уполномоченного по защите прав предпринимателей в Псковской области (далее - Комиссия), состав и положение которой утверждаются постановлением Администрации Дновского муниципального округа.

Комиссия состоит из руководителя, заместителя руководителя, секретаря и членов комиссии.

1) инициатором внесения изменений в Схему могут выступать уполномоченный орган и хозяйствующие субъекты, осуществляющие торговую деятельность (далее - Заявитель);

2) для внесения изменений в Схему Заявитель направляет в Администрацию Дновского муниципального округа заявление о внесении изменения в Схему (далее - Заявление) с указанием одного места по одному адресу для размещения НТО, по форме согласно приложению 2 к настоящему Положению;

3) Администрация Дновского муниципального округа регистрирует Заявление в день приема в электронной системе документооборота;

4) поступившие в Администрацию Дновского муниципального округа Заявления проверяются уполномоченным органом на наличие в них документов, предусмотренных пунктом 5 раздела VI настоящего Положения.

По результатам проверки уполномоченный орган:

- принимает решение о рассмотрении Заявления либо об отказе в его рассмотрении;

- направляет Заявителю уведомление о рассмотрении Заявления либо об отказе в его рассмотрении с указанием оснований отказа почтовым отправлением с уведомлением или передает соответствующее уведомление Заявителю либо его представителю лично под подпись.

Общий срок проверки уполномоченным органом Заявления, принятия решения о рассмотрении Заявления либо об отказе в его рассмотрении, а также направления уведомления Заявителю о рассмотрении его Заявления либо об отказе в его рассмотрении составляет 15 (пятнадцать) рабочих дней со дня регистрации Заявления.

Заявление не выносится на рассмотрение Комиссии в случае:

несоответствия представленных в Заявлении сведений требованиям, установленным пунктом 5 раздела VI настоящего Положения;

5) принятые к рассмотрению Заявления рассматриваются на заседании Комиссии в соответствии с планом ее работы и положением о полномочиях Комиссии, утвержденным нормативным правовым актом органа местного самоуправления. Проведение заседания Комиссии и направление ответа Заявителю не должно превышать 3-х месяцев с момента поступления заявления в орган местного самоуправления.

8. Отказ во включении НТО в Схему осуществляется:

- если планируемое размещение НТО не соответствует требованиям Правил благоустройства;

- если получен отказ в размещении планируемого НТО от государственных органов, отвечающих за сохранность объектов культурного наследия и особо охраняемых природных территорий, и нарушает требования, установленные к градостроительным регламентам в границах территорий объектов культурного наследия федерального и (или) регионального значения, выявленных объектов культурного наследия, зон охраны указанных объектов культурного наследия, а также требования, установленные к градостроительным регламентам в границе исторического поселения регионального значения и в зонах особо охраняемых природных территорий;

- если получен отказ в размещении планируемого НТО от региональных органов исполнительной власти, отвечающих за размещение НТО, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях и сооружениях, находящихся в государственной собственности (в федеральной собственности или в собственности Псковской области соответственно, либо собственность на них не разграничена);

- если планируемое размещение НТО нарушает, установленные законодательством Российской Федерации противопожарные, санитарные, экологические, архитектурные нормы, правила безопасности дорожного движения (на автодорогах, пешеходных тротуарах, магистральных улицах, эспланадах, треугольниках видимости, на придорожной полосе и т.д.);

- если планируемое размещение НТО будет находится на инженерных сетях или в их охранных зонах без согласования с их владельцами;

- если нарушены права третьих лиц в отношении земельного участка, на котором Заявитель планирует разместить НТО;
- если испрашиваемый земельный участок, на котором Заявитель планирует разместить НТО, изъят из оборота;
- в случае размещения НТО на газонах, клумбах и других озелененных территориях;
- в иных случаях, когда в отношении земельного участка действуют установленные законодательством Российской Федерации ограничения в обороте.

9. Согласование осуществляется с органами исполнительной власти в течение 15 дней с момента направления вносимых изменений в Схему в уполномоченный федеральный или региональный орган исполнительной власти.

10. Согласование внесения изменений в Схему осуществляется со следующими уполномоченными органами исполнительной власти области:

- региональным органом исполнительной власти, отвечающим за размещение НТО, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях и сооружениях, находящихся в государственной собственности (в федеральной собственности или в собственности Псковской области соответственно, либо собственность на них не разграничена);
- органом исполнительной власти области, уполномоченным в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия (в случаях включения в схему размещения НТО, расположенных в границах территорий объектов культурного наследия федерального и (или) регионального значения, выявленных объектов культурного наследия, зон охраны указанных объектов культурного наследия, а также в границе исторического поселения регионального значения);
- органом исполнительной власти области, уполномоченным в области природопользования и охраны окружающей среды (в случаях включения в схему размещения НТО, расположенных в границах особо охраняемых природных территорий регионального значения и (или) в границах территорий водоохранных зон);
- органом исполнительной власти области, уполномоченным в области развития туризма (в случаях включения в схему размещения НТО, расположенных на территориях объектов туристской индустрии).

11. Утверждение Схемы, а также внесение изменений в Схему не может служить основанием для пересмотра мест размещения НТО, строительство, реконструкция или эксплуатация которых были начаты до утверждения

указанной Схемы. Такие места размещения НТО включаются в Схему как действующие.

VI. Порядок организации и проведения конкурса на право размещения нестационарных торговых объектов и объектов оказания услуг на территории Дновского муниципального округа

1. Конкурс на право размещения НТО объявляется постановлением Администрации Дновского муниципального округа с указанием даты начала и окончания приема заявок, а также даты проведения конкурса. Постановление Администрации Дновского муниципального округа публикуется в средствах массовой информации и на официальном сайте Дновского муниципального округа в сети Интернет не позднее 10 дней до даты приёма заявки с пакетом документов.

Конкурс может быть объявлен по инициативе субъекта торговли при условии наличия запрашиваемого адреса в схеме размещения. Рассмотрение заявления с учетом процедур прохождения конкурса или отказа в нем не должно превышать 3-х месяцев.

2. Конкурс проводится Конкурсной комиссией Дновского муниципального округа.

Конкурсная комиссия рассматривает установку нового НТО на территории Дновского муниципального округа.

3. Порядок действий и состав Конкурсной комиссии утверждаются муниципальным правовым актом.

4. К участию в конкурсе допускаются хозяйствующие субъекты, осуществляющие торговую деятельность, - юридические лица независимо от организационно-правовой формы и формы собственности, индивидуальные предприниматели, самозанятые граждане, осуществляющие приносящую доход деятельность в сфере торговли соответствии с законодательством Российской Федерации.

5. Для участия в конкурсе Заявитель представляет Администрации Дновского муниципального округа заявку на участие в конкурсе на размещение НТО согласно приложению 3 к настоящему Положению.

К заявке прилагаются:

- эскизный проект организации объекта торговли;
- предложение с указанием предлагаемой цены;
- проект по благоустройству прилегающей территории;

- выписка из Единого Государственного реестра юридических лиц или Единого Государственного реестра индивидуальных предпринимателей (в том числе содержащего сведения о крестьянских (фермерских) хозяйствах) или сведения о постановке на учет в налоговом органе в качестве налогоплательщика налога на профессиональный доход (самозанятого гражданина); справка налогового органа об отсутствии задолженности по уплате налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации за прошедший календарный год запрашиваются уполномоченным органом путем межведомственного взаимодействия в органах, предоставляющих государственные услуги, органах, предоставляющих муниципальные услуги, иных государственных органах, органах местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организациях. Данные документы не могут быть затребованы у заявителя, при этом заявитель вправе представить указанные документы в уполномоченный орган или в Администрацию Дновского муниципального округа вместе с заявлением по собственной инициативе.

6. В случае если от имени Заявителя (юридического лица, индивидуального предпринимателя, самозанятого гражданина) действует иное лицо, к заявке должна прикладываться доверенность на осуществление действий от имени заявителя, оформленная в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7. Заявки с прилагаемыми к ним документами, поданные позднее даты окончания срока подачи заявок, не подлежат рассмотрению Конкурсной комиссией и подлежат возврату заявителю.

8. Заявитель вправе не позднее дня, предшествующего дню окончания приема заявок, отозвать заявление путем направления уведомления об отзыве заявки организатору конкурса.

9. Заявитель несет все расходы, связанные с подготовкой и подачей своей заявки, а организатор конкурса не отвечает и не имеет обязательств по этим расходам независимо от результатов конкурса.

10. Администрация Дновского муниципального округа осуществляет следующие функции:

- регистрирует заявку на участие в конкурсе;
- проверяет комплектность представленных документов и их достоверность;
- принимает решение о приеме документов или об отказе в их приеме.

11. Администрация Дновского муниципального округа рассматривает поступившие заявки на соответствие требованиям, указанным в пунктах 5 - 6 настоящего раздела. Срок рассмотрения заявок не превышает 14 дней с момента истечения срока для подачи заявок, установленных в постановлении

Администрации Дновского муниципального округа об объявлении конкурса. На основании результатов рассмотрения заявок Администрация Дновского муниципального округа принимает решение о допуске к участию в конкурсе или об отказе в допуске и информирует заявителя о принятом решении.

12. Заявителю отказывается в приеме заявки на участие в конкурсе в случаях, если:

- заявка на участие подана по истечении срока приема, указанного в постановлении Администрации Дновского муниципального округа об объявлении конкурса;
- представлены недостоверные данные в соответствии с пунктами 5 - 6 настоящего раздела;

13. По итогам рассмотрения заявок на участие в конкурсе Конкурсная комиссия определяет победителей конкурса.

При определении победителей конкурса Конкурсная комиссия устанавливает следующие критерии в соответствии с Таблицей 1, которые оцениваются по балльной системе, при этом количество используемых при определении победителя конкурса критериев должно быть не менее чем три. Не указанные в конкурсной документации критерии и их величины значимости не могут применяться для целей оценки заявок.

Предложение участника конкурса в отношении предмета конкурса должно быть в запечатанном конверте. Конверт вскрывается Конкурсной комиссией на заседании по подведению итогов конкурса.

Таблица 1

N п/п	Наименование конкурсного условия	Документы, содержащие сведения, подтверждающие соответствие участника конкурсным условиям	Количество начисляемых баллов
1.	Архитектурно-художественное решение нестационарного торгового объекта, конструктивно-технические предложения	Эскизный проект нестационарного торгового объекта, в том числе эскиз вывески	0 - 3
2.	Предложения по благоустройству	Благоустройство прилегающей территории, установка цветников, иные предложения по благоустройству	0 - 2
3.	Качество обслуживания населения	Наличие нарушений, выявленных контролирующими органами.	минус 2
4.	Опыт работы заявителя в сфере торговли и общественного питания	Наличие опыта работы с предоставлением подтверждающих документов	0 - 1

5.	Местный товаропроизводитель	Документы, подтверждающие наличие производства на территории Псковской области.	10
----	-----------------------------	---	----

14. Расшифровка балльных оценок:

1) Архитектурно-художественное решение НТО, конструктивно-технические предложения:

а) эскизный проект индивидуального вида НТО - 2 балла;

б) содержание информации на вывеске должно соответствовать ст. 9 Закона РФ от 07.02.1992 N 2300-1 "О защите прав потребителей" - 1 балл.

2) Предложения по благоустройству:

а) благоустройство прилегающей территории, установка цветников, иные предложения по благоустройству - 2 балла;

б) непредставление информации - 0 баллов.

3) Качество обслуживания населения:

- наличие нарушений, выявленных контролирующими органами - минус 2 балла;

4) Опыт работы заявителя в сфере нестационарной торговли:

а) наличие опыта работы с предоставлением подтверждающих документов - 1 балл;

б) отсутствие опыта работы в сфере торговли и общественного питания - 0 баллов.

5) Местный товаропроизводитель (хозяйствующий субъект) для участия в конкурсе предоставляет документы, подтверждающие наличие производства на территории Псковской области продукции, попадающей в сферу деятельности потребительского рынка.

Победителем конкурса признается участник, который предложил лучшие условия и получил наибольшее количество баллов.

15. Порядок проведения конкурса:

1) конкурс проходит в день и в месте, указанном в постановлении Администрации Дновского муниципального округа в соответствии с извещением о проведении конкурса;

2) конкурс проводится при наличии двух и более заявок на одно и то же место для размещения нестационарного торгового объекта. Конкурс, в котором участвовал только один участник, признается несостоявшимся;

3) в случае, если конкурс признан несостоявшимся и только один участник, подавший заявку, признан участником конкурса, организатор обязан заключить договор на право размещения НТО с единственным участником;

4) победителем конкурса признается участник, который предложил лучшие условия и получивший наибольшее количество баллов. При равном количестве баллов победителем конкурса признается участник, ранее подавший свою заявку;

5) результаты конкурса оформляются протоколом, который подписывается членами Конкурсной комиссии и победителем конкурса.

16. В случае признания субъекта торговли победителем конкурса, победитель принимает на себя следующие обязательства:

1) подписать протокол о результатах конкурса;

2) заключить договор на вывоз твердых бытовых отходов;

3) заключить договор на проведение дезинсекции и дератизации места размещения НТО и места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов;

4) получить в Администрации Дновского муниципального округа выкопировку на место размещения НТО;

5) заключить договор на размещение НТО, согласно приложению 4 к настоящему Положению.

17. Обязанности Конкурсной комиссии:

1) подписать протокол о результатах конкурса и протокол заседания Конкурсной комиссии;

2) проводить заседания, если в них принимали участие не менее 2/3 членов Конкурсной комиссии;

3) при подготовке и принятии решений руководствоваться действующим законодательством Российской Федерации, Псковской области и муниципальными правовыми актами;

18. По результатам конкурса договор на размещение НТО заключается Администрацией Дновского муниципального округа на срок не менее семи лет, с правом пролонгации неограниченное число раз, при наличии договора на вывоз твердых бытовых отходов. Договор на размещение НТО продлевается без проведения конкурса.

19. Решение Конкурсной комиссии (протокол) может быть обжаловано в установленном действующим законодательством порядке.

20. В срок до предъявления НТО комиссии и в течение срока действия Договора владелец НТО обязан соблюдать заявленное благоустройство прилегающей территории, соблюдение санитарных норм и правил, соблюдение специализации объекта, вывоз мусора и иных отходов от функционирования объекта, градостроительных регламентов, экологических, противопожарных и иных нормативов и правил, а также поддерживать заявленное на конкурсе благоустройства прилегающей территории.

VII. Досрочное расторжение договора на размещение нестационарных торговых объектов и объектов оказания услуг на территории Дновского муниципального округа

1. Решение о досрочном расторжении договора принимается Администрацией Дновского муниципального округа в следующих случаях:

- 1) по заявлению владельца НТО;
- 2) в случае ликвидации (прекращения деятельности) хозяйствующего субъекта, являющегося стороной договора на размещение НТО, в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации;
- 3) при неосуществлении торговой деятельности НТО более 2-х месяцев. В случае необходимости переподключения НТО к коммуникациям срок продлевается до одного года при предъявлении заключённых договоров с ресурсоснабжающими организациями.
- 4) в случае нарушения владельцем НТО условий договора:
 - просрочка более 2-х месяцев внесения платы за размещение НТО в соответствии с установленным графиком платежей (расторжение настоящего договора не освобождает владельца НТО от необходимости погашения задолженности по оплате по договору);
 - самовольное изменение места размещения НТО в утвержденной схеме;
 - несоответствие эскизному проекту организации объекта торговли;
 - установка владельцем НТО дополнительного торгового оборудования на земельном участке около НТО (холодильники, приспособления для выкладки товара и т.п.) без заключения дополнительного соглашения на увеличение площади с Администрацией Дновского муниципального округа;
 - неоднократное нарушение (более 2-х раз) Правил благоустройства;
 - отсутствие более 1 месяца договора на вывоз твердых бытовых отходов;
 - самовольное увеличение площади НТО более чем на 10% от разрешенной договором площади НТО;

- отсутствие акта приемочной комиссии о соответствии размещенного НТО требованиям, указанным в договоре на размещение НТО, и эскизному проекту;
- передача прав по настоящему договору третьим лицам;
- при предоставлении документов о вступивших в законную силу судебного решения или постановлений о назначении административных наказаний от контролирующих органов на нарушения Федерального Закона от 22.11.1995 N 171 "О государственном регулировании производства и оборота этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции и об ограничении потребления (распития) алкогольной продукции" и Федерального Закона от 22.12.2008 N 268 "Технический регламент на табачную продукцию".

5) в случае возникновения необходимости использования земельного участка, на котором размещен НТО, для государственных или муниципальных нужд, а также, если данное место перестало соответствовать требованиям по недопущению включения в Схему сведений о месте размещения НТО на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, не соответствующих требованиям законодательства Российской Федерации и Псковской области, а также правовых актов органов местного самоуправления;

б) в случае непредъявления НТО приемочной комиссии до истечения 12 (двенадцати) месяцев в соответствии с пунктом 13 раздела IV настоящего Положения.

2. Администрация Дновского муниципального округа в одностороннем порядке расторгает договор на размещение НТО (далее - договор), письменно уведомив (любым законным способом с подтверждением факта получения или неполучения) другую сторону о досрочном прекращении договора за 30 календарных дней, в случае нарушения подпунктов 2 - 4, 6 пункта 1 настоящего раздела. Хозяйствующий субъект вправе устранить нарушения, предусмотренные подпунктами 2 - 4, 6 пункта 1 настоящего раздела в течение срока, установленного для досрочного прекращения договора.

3. Владелец НТО:

1) по истечении 30 календарных дней с момента получения уведомления обязан демонтировать НТО в течение 10 календарных дней;

2) в течение 5 календарных дней с момента получения уведомления обязан прекратить функционирование объекта;

3) обязан восстановить благоустройство места размещения и прилегающей территории в течение 10 календарных дней с момента демонтажа НТО;

4) несет ответственность в соответствии с действующим законодательством за функционирование НТО по истечении установленного срока.

4. При неисполнении владельцами НТО обязанности по своевременному их демонтажу объекты считаются самовольно установленными, а места их размещения подлежат освобождению в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, Псковской области, муниципальными правовыми актами, условиями договора на размещение НТО.

VIII. Порядок оплаты за размещение нестационарных торговых объектов и объектов оказания услуг на территории Дновского муниципального округа

1. Размер платы за размещение НТО рассчитывается в соответствии с приложением 5 настоящего Положения с учетом кадастровой стоимости земельных участков в соответствии с нормативными правовыми актами Псковской области.

Размер платы может быть пересмотрен на основании изменения кадастровой стоимости земельных участков категорий земель населенных пунктов и земель сельскохозяйственного назначения на территории Псковской области с предварительной, не менее чем за 3 месяца, публикацией изменений.

2. Оплата осуществляется путем перечисления денежных средств в бюджет Дновского муниципального округа ежемесячно равными частями от указанной в расчете суммы до истечения 15 числа следующего за отчетным месяца, а за декабрь - не позднее 1 декабря текущего года.

IX. Ответственность за несоблюдение положения

Лица, виновные в нарушении требований настоящего Положения, несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

Приложение 1
к Положению о размещении нестационарных
торговых объектов на территории
Дновского муниципального округа

В Администрацию Дновского муниципального округа
от кого: _____

(наименование юридического лица, Ф.И.О.
индивидуального предпринимателя,
самозанятого гражданина)

ИНН _____

ОГРН, дата внесения _____

Юридический адрес _____

Фактический адрес _____

телефон _____

электронная почта _____

ЗАЯВЛЕНИЕ
на включение в схему размещения нестационарных торговых объектов
на территории Дновского муниципального округа

Прошу включить в схему установку нестационарного торгового объекта
для реализации _____
по адресу _____

Площадь НТО _____

Вид НТО _____

Цель использования НТО _____

Приложение:

- эскизный проект НТО, с использованием элементов благоустройства территории.

Подпись заявителя: _____

Дата " ____ " _____ г.

Приложение 2
к Положению о размещении нестационарных
торговых объектов на территории
Дновского муниципального округа

В Администрацию Дновского муниципального округа
от кого: _____

(наименование юридического лица, Ф.И.О.
индивидуального предпринимателя,
самозанятого гражданина)

ИНН _____

ОГРН, дата внесения _____

Юридический адрес _____

Фактический адрес _____

телефон _____

электронная почта _____

ЗАЯВЛЕНИЕ
на внесение изменений в схему размещения нестационарных торговых
объектов на территории Дновского муниципального округа

Прошу внести изменения в схему размещения нестационарного торгового
объекта для реализации _____

по адресу _____

Площадь НТО _____

Вид НТО _____

Цель использования НТО _____

Приложение:

- эскизный проект НТО, с использованием элементов благоустройства
территории.

Подпись заявителя: _____

Дата " ____ " _____ г.

Приложение 3
к Положению о размещении нестационарных
торговых объектов на территории
Дновского муниципального округа

В Администрацию Дновского муниципального округа
от кого: _____

(наименование юридического лица, Ф.И.О.
индивидуального предпринимателя,
самозанятого гражданина)

ИНН _____

ОГРН, дата внесения _____

Юридический адрес _____

Фактический адрес _____

телефон _____

электронная почта _____

ЗАЯВКА

**на участие в конкурсе на предоставление субъектам торговли права
на размещение нестационарного торгового объекта и объекта
оказания услуг на территории Дновского муниципального округа**

Заявитель _____

(Ф.И.О. индивидуального предпринимателя, наименование
юридического лица и Ф.И.О. руководителя, Ф.И.О.

самозанятого гражданина, зарегистрированного в налоговой инспекции)

Вид НТО _____

Цель использования НТО _____

Место размещения (адресные ориентиры) НТО _____

Площадь НТО _____

Приложение :

- эскизный проект НТО, с использованием элементов благоустройства территории;
- предложение участника конкурса в отношении предмета конкурса с указанием предлагаемой цены в запечатанном конверте.

Подпись _____

Дата " ____ " _____ г.

М.П.

Приложение 4
к Положению о размещении нестационарных
торговых объектов на территории
Дновского муниципального округа

Договор N _____ от _____ 20__ г.
на размещение нестационарного торгового объекта
на территории Дновского муниципального округа

(адрес по схеме размещения)

Администрация Дновского муниципального округа в лице _____,
именуемая в дальнейшем «Администрация», с одной стороны, и юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, самозанятый гражданин, именуемый в дальнейшем «Индивидуальный предприниматель», с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о следующем:

1. Предмет договора

Администрация предоставляет право на размещение нестационарного торгового объекта и объекта оказания услуг (далее - "объект") в соответствии со Схемой размещения нестационарных торговых объектов и объектов оказания услуг на территории Дновского муниципального округа

_____ (юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, самозанятый гражданин)

(адрес по схеме)

наименование объекта нестационарный торговый объект площадь объекта ____ кв. м.
специализация _____ на срок действия настоящего договора.

2. Обязательства сторон

Юридическое лицо или индивидуальный предприниматель обязуется:

_____ (название юридического лица, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя, самозанятого гражданина);

2.1. осуществлять деятельность в соответствии с Правилами продажи товаров по договору розничной купли-продажи, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 31.12.2020 N 2463, ФЗ N 171, ФЗ N 268, другими правовыми актами.

2.1.2. своевременно вносить плату за размещение нестационарного торгового объекта и объекта оказания услуг;

2.1.3. сохранять вид и специализацию, местоположение и размеры нестационарного торгового объекта в течение установленного периода размещения;

2.1.4. по окончании срока действия договора на размещение нестационарного торгового объекта и не заключении нового договора, владельцы нестационарных торговых объектов в течение десяти календарных дней, в соответствии с условиями договора, обязаны демонтировать (переместить) нестационарный торговый объект и восстановить благоустройство места размещения и прилегающей территории.

2.1.5. Обеспечить размещение объекта и его готовность к использованию в соответствии с эскизным проектом организации нестационарного объекта.

2.1.6. Использовать объект по назначению, указанному в пункте 1 настоящего договора.

2.1.7. Обеспечить соблюдение санитарных норм и правил, вывоз мусора и иных отходов от использования объекта.

2.1.8. Не допускать загрязнение, захламление места размещения объекта.

2.2. Обеспечить наличие вывески с указанием информации в соответствии с действующим законодательством.

2.3. Юридическое лицо или индивидуальный предприниматель самозанятый гражданин обязуется:

(название юридического лица, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя)

2.3.1. Размещать объект по местоположению в соответствии с пунктом 1 настоящего договора.

2.3.2. Уведомлять Администрацию в течение 3 календарных дней об установке нестационарного торгового объекта в письменной форме.

2.3.3. Использовать объект для осуществления торговой деятельности в соответствии с условиями настоящего договора и требованиями действующего законодательства.

2.3.4. Досрочно отказаться от исполнения настоящего договора по основаниям и в порядке, предусмотренном настоящим договором и действующим законодательством Российской Федерации.

В случае возникновения необходимости использования земельного участка, на котором размещен нестационарный торговый объект, для государственных или муниципальных нужд, а также если данное место перестало соответствовать требованиям по недопущению включения в Схему сведений о месте размещения нестационарного торгового объекта на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, не соответствующих требованиям законодательства Российской Федерации и Псковской области, а также правовых актов органов местного самоуправления, собственнику нестационарного торгового объекта органом местного самоуправления предоставляется компенсационное место с заблаговременным (не менее чем за 3 месяца) письменным уведомлением с предложением вариантов компенсационных мест, либо с предложением самостоятельного подбора компенсационного места из числа имеющихся в Схеме, в том числе, перспективных мест. Заключение договора осуществляется без проведения конкурса на право размещения нестационарных торговых объектов и объектов оказания услуг на территории Дновского муниципального округа.

2.4. Администрация обязуется предоставить место для размещения нестационарного торгового объекта и объекта оказания услуг.

2.5. Администрация в одностороннем порядке расторгает договор, письменно уведомив (любым законным способом с подтверждением факта получения или неполучения) другую сторону о досрочном прекращении договора за 30 календарных дней (с момента получения) в случае нарушения пунктов предусмотренных подпунктами 2-4 пункта 1 раздела VII Положения о размещении нестационарных торговых объектов на территории Дновского муниципального округа.

2.6. Владелец нестационарного торгового объекта:

2.6.1. по истечении 30 календарных дней с момента получения уведомления обязан демонтировать нестационарный торговый объект в течение 10 календарных дней;

2.6.2. в течение 5 календарных дней с момента получения уведомления обязан прекратить функционирование объекта;

2.6.3. обязан восстановить благоустройство места размещения и прилегающей территории в течение 10 календарных дней.

2.7. При неисполнении владельцами нестационарных торговых объектов обязанности по своевременному их демонтажу объекты считаются самовольно установленными, а места их размещения подлежат освобождению в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, Псковской области, муниципальными правовыми актами, условиями договора на размещение нестационарных торговых объектов и объектов оказания услуг на территории Дновского муниципального округа.

3. Размер платы и порядок расчетов

3.1. Размер платы за размещение нестационарного торгового объекта устанавливается в соответствии с приложением 5 к Положению о размещении нестационарных торговых объектов на территории Дновского муниципального округа и составляет ___ руб. ___ коп. в год и. в месяц.

3.1.1. Размер платы за размещение нестационарного торгового объекта рассчитывается в соответствии с приложением 5 к Положению о размещении нестационарных торговых объектов на территории Дновского муниципального округа

Приложение 5
к Положению о размещении нестационарных
торговых объектов на территории
Дновского муниципального округа

1. Расчет размера платы за размещение нестационарных торговых объектов на территории Дновского муниципального округа определяется по формулам:

1) для расчета ежемесячного платежа:

$$P = \frac{R \times S \times K_t}{12},$$

2) для расчета единоразового годового платежа:

$$P = \frac{R \times S \times K_t}{365} \times П,$$

где:

P – размер платы по договору на размещение НТО (рублей в месяц – для круглогодичных НТО; рублей за период размещения в текущем году - для сезонных НТО);

R – средний уровень кадастровой стоимости земельных участков в составе земель населенных пунктов по Дновскому муниципальному округу по сегменту «Предпринимательство», утвержденный Правительством Псковской области (руб./кв.м);

S – площадь, занимаемая объектом, кв.м;

K_t – коэффициент территориальной принадлежности, равный:

- 2,0 - используется при местоположении НТО на территории г. Дно

- 1,0 – используется при местоположении НТО в сельских населенных пунктах.

П – период функционирования НТО (в днях).

Приложение 7
к Положению о размещении нестационарных
торговых объектов на территории
Дновского муниципального округа

Акт
приемочной комиссии о соответствии размещенного нестационарного
торгового объекта требованиям, указанным в договоре и размещение
нестационарного торгового объекта, и архитектурному решению

г. Дно

" ____ " _____ 20__ г.

Комиссия в составе:

председатель комиссии _____

члены комиссии: _____

(указывается субъект торговли)

УСТАНОВИЛА:

1. Субъектом торговли _____

(указывается юридическое лицо или индивидуальный предприниматель
самозанятый гражданин)

предъявлен к приемке нестационарный торговый объект по адресу: _____

2. Работы осуществлены на основании:

- договора на размещение нестационарного торгового объекта от ____ N ____;

Типового архитектурного решения _____

_____.

(указываются название, характеристики архитектурного решения)

3. Предъявленный к приемке нестационарный торговый объект имеет следующие показатели:

а) общая площадь _____ кв. м;

б) ширина, длина объекта _____ м;

в) дополнительные показатели _____

4. Предложения приемочной комиссии _____

_____.

5. Данный акт исключает возможность регистрации прав на нестационарный торговый объект в качестве объекта недвижимости в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество.

РЕШЕНИЕ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ:

Предъявленный к приемке нестационарный торговый объект, расположенный по адресу: _____

соответствует требованиям, и готов к эксплуатации.

Председатель приемочной комиссии _____

Члены приемочной комиссии: _____

Субъект торговли _____

Акт составлен в 2 экземплярах, один - для субъекта торговли, второй - для Администрации Дновского муниципального округа.